ZELL ScanHub

ein Geschäftsbereich von Sebastian Zell CAD- und Aufmaß Service

Aufmaß-Akademie Kursprogramm

Dezember 2026 bis Juni 2027

Laserscanning-Schulung für Bauleitung, Polier und Oberbauleitung: sechs Kurse vom Webinar über den Scanner-Führerschein bis zum Praxistag. Präsenz in Kladow mit Übungsgelände und Referenzfeld, online oder bundesweit bei Ihnen auf der Baustelle.

Für K2 und K5 wird die Anerkennung als Fortbildung bei der Baukammer Berlin beantragt.

zell-scanhub.de/akademie/

Hotline 030 321 50 17 · sebastian.zell@zell-aufmass.de

Über die Aufmaß-Akademie

Die Aufmaß-Akademie ist Teil von ZELL ScanHub, einem Geschäftsbereich von Sebastian Zell CAD- und Aufmaß Service in Berlin-Kladow. ZELL Aufmaß ist seit 2015 inhabergeführt und hat über 2.000 Projekte bearbeitet. Die Akademie schult Bauleitung, Polier und Oberbauleitung sowie die Technik des Bauherrn. Sie hat drei Aufgaben: Sie sichert die Qualität, weil nur eingewiesene Personen scannen. Sie vermittelt Wissen, vom Einstieg ins baubegleitende Scannen bis zur Frage, welcher Zustand wann und wie dokumentiert wird. Und sie stellt Nachweise aus: Teilnahmebescheinigung und Scanner-Führerschein.

Ort: Kladow

- Schulungsraum Contessaweg 22, 14089 Berlin, für bis zu 10 Personen, mit Bildschirm, WLAN, Schulungsrechnern und Küche.
- Übungsgelände mit Innenräumen, Treppenhaus über zwei Geschosse, Außenbereich und den Festpunkten des Referenzfelds.
- Drei Geräte GreenValley LiGrip O2 (SH-01 bis SH-03), Tablets und Zielmarken; je zwei Teilnehmende ein Gerät.
- Helm und Warnweste werden gestellt. Festes Schuhwerk mitbringen.
- Anfahrt und Parkplätze: zell-scanhub.de/kontakt/

Trainer

- Sebastian Zell, Inhaber, Vermessung und CAD seit 2015; Leitung des Kurses K5.
- Scan-Service von ZELL ScanHub für K1, K2 und K7; Vertretung Sebastian Zell.
- Für den Rechtsblock in K5 optional eine Gastreferentin oder ein Gastreferent aus dem Baurecht.

Anerkennung

Für K2 und K5 wird die Anerkennung als Fortbildung bei der Baukammer Berlin beantragt. Fortbildungspunkte werden nicht zugesagt. Jeder Präsenzkurs schließt mit Teilnehmerliste, Teilnahmebescheinigung mit Unterrichtseinheiten (UE à 45 Minuten) und Feedbackbogen ab.

Einstieg: Webinar und Führerschein

K0 Webinar „Baubegleitend scannen: was geht, was nicht“ 79 €

Format	online, 90 Minuten
Zielgruppe	Einsteiger, Entscheider
Gruppe	bis 50 Teilnehmende
Preis	79 € (für Kunden und Partner kostenfrei)

Inhalte

- Einsatzfelder des Handscanners und seine Grenzen
- Ablauf von Miete, Abo und Auswertung
- Fragerunde

Abschluss Teilnahmebestätigung

K1 Scanner-Führerschein 190 €

Format	bei der Übergabe, 90 Minuten; jede weitere Person beim selben Termin 100 €
Zielgruppe	jede Person, die scannt
Gruppe	1 bis 3 Teilnehmende

Inhalte

- Gerätebedienung: Einschalten, Initialisierung, Start und Stopp, Akkuwechsel
- Scanstrategie mit geschlossenen Schleifen, Türen und Treppen
- Festpunkte, Datenübergabe an ScanBox oder Portal, Verhalten bei Störungen
- Probescan von etwa 15 Minuten mit sofortiger Prüfung

Abschluss Ausweis im Scheckkartenformat, gültig 24 Monate

Alle Kurse im Überblick

Nr.	Kurs	Format	Preis
K0	Webinar	online	79 €
K1	Scanner-Führerschein	bei der Übergabe	190 €
K2	Praxistag Baustellen-Scan	Präsenz in Kladow, 1 Tag	590 €
K5	Kompaktkurs Bauleitung	Präsenz in Kladow, halber Tag	290 €
K6	Inhouse-Schulung	beim Kunden	1.900 €/Tag
K7	Auffrischung und Prüfung	2 Stunden	149 €

Preise je Person netto zuzüglich Umsatzsteuer. Seite 7: Termine, Anmeldung, Stornierung und Inhouse-Varianten.

Praxistag Baustellen-Scan

K2 Praxistag Baustellen-Scan 590 €

Format	Präsenz in Kladow, 1 Tag, 8 UE, 9:00 bis etwa 17:15 Uhr
Zielgruppe	Bauleitung, Polier, Nachunternehmer aus TGA und Ausbau
Gruppe	4 bis 8 Teilnehmende

Inhalte

- Wofür baubegleitend scannen: Grenzen gegenüber Vermessung und terrestrischem Scan, GS 1 bis GS 3
- SLAM verständlich erklärt: Drift, Schleifenschluss, relative und absolute Genauigkeit, RTK mit SAPOS, Festpunkte
- Scanstrategie: Schleifen, Überlappung, Treppenhäuser, Schächte, Außenbereiche, typische Fehler
- Praxis auf dem Übungsgelände: Innenraum, Treppenhaus über zwei Geschosse, Außenbereich mit RTK, je Person mindestens zwei Durchgänge
- Daten übertragen, im Projektportal ansehen, messen, kommentieren, zwei Stichtage vergleichen
- Anwendungen: Leitungen vor dem Verschließen, Nachträge und Mengen, Beweissicherung, Soll-Ist-Vergleich, Datenschutz auf der Baustelle

Abschluss	schriftlicher Test, Auswertung der eigenen Scans, Teilnahmebescheinigung über 8 UE, Scanner-Führerschein
Anerkennung	als Fortbildung bei der Baukammer Berlin wird beantragt. Fortbildungspunkte werden nicht zugesagt.

Ablauf des Praxistags

09:00	Einführung: wofür baubegleitend scannen, Grenzen, GS 1 bis GS 3
09:45	Technik: SLAM, Genauigkeit, RTK und SAPOS, Festpunkte
11:00	Scanstrategie: Schleifen, Überlappung, Treppen, typische Fehler
12:15	Mittagspause
13:00	Praxis 1: Scannen auf dem Übungsgelände, Rotation mit drei Geräten
14:30	Praxis 2: Daten übertragen, im Portal messen und vergleichen
15:45	Anwendungen und Datenschutz auf der Baustelle
16:30	Test, Auswertung der eigenen Scans, Nachweise, Feedback

Hinweis: 8 UE à 45 Minuten werden auf der Teilnahmebescheinigung ausgewiesen. Teilnehmende mit Scanner-Führerschein vertiefen Scanstrategie und Auswertung; der Führerschein wird mit neuem Datum ausgestellt.

Kompaktkurs Bauleitung

K5	Kompaktkurs Bauleitung „Baustelle richtig dokumentieren“	290 €

Format	Präsenz in Kladow, halber Tag, 4 UE, 13:00 bis etwa 17:00 Uhr
Zielgruppe	Bauleitung, Oberbauleitung, Bauüberwachung, Technik des Bauherrn
Gruppe	6 bis 12 Teilnehmende

Inhalte

- Dokumentationspflichten der Bauleitung: Bautagebuch, Zustände mit Datum, Beweiswert von Foto, Skizze und Scan
- Beweissicherung vor dem Verschließen: Leitungen, Dämmung, Abdichtung, Bewehrung; Foto, Maß und Scan im Vergleich
- Zustandsfeststellung vor dem Verschließen nach § 4 Absatz 10 VOB/B und bei verweigerter Abnahme nach § 650g BGB: Ablauf, Datum, Unterschriften, Abschrift
- Nachträge mit messfähigen Daten vorbereiten; Datenschutz bei Bildaufnahmen auf der Baustelle
- Dieser Kurs gibt keine Rechtsberatung. Rechtliche Fragen werden nur allgemein behandelt.

Abschluss	Test (10 Fragen, 70 %), Teilnahmebescheinigung über 4 UE
Anerkennung	als Fortbildung bei der Baukammer Berlin wird beantragt. Fortbildungspunkte werden nicht zugesagt.

Ablauf des Kompaktkurses

13:00	Dokumentationspflichten: Bautagebuch, Zustände mit Datum
13:45	Beweissicherung vor dem Verschließen, Zustandsfeststellung nach VOB/B und BGB in Grundzügen
14:30	Pause
14:45	Nachträge und Mengen mit messfähigen Daten, Grenzen
15:30	Datenschutz bei Bildaufnahmen, Dokumentationsplan am Beispiel
16:15	Fragen aus Ihren Projekten, Test, Teilnahmebescheinigung, Feedback

Voraussetzungen und Mitbringen

- Erfahrung in Bauleitung oder Bauüberwachung. Kenntnisse im Laserscanning sind nicht nötig.
- Bringen Sie Fragen aus einem laufenden Projekt mit. Namen und Orte können Sie weglassen; wir behandeln Beispiele anonym.
- Im Preis enthalten: Unterricht, Skript und Checkliste in Druck und als PDF, Getränke und ein Nachmittagsimbiss.

Im Kurs sehen Sie an einem Stichtag vom Übungsgelände, wie ein Scan im Projektportal aussieht und wie Sie darin messen. Der Kurs enthält keinen Scanner-Führerschein. Wer selbst scannen will, bucht zusätzlich den K2 Praxistag.

Inhouse und Auffrischung

K6 Inhouse-Schulung — 1.900 € je Tag

Format	beim Kunden, bundesweit: im Büro, Baucontainer oder auf der eigenen Baustelle
Zielgruppe	Teams von Kunden: Bauleitung, Poliere, Nachunternehmer
Gruppe	bis 6 Teilnehmende
Preis	1.900 € je Tag (ab 1.100 € je halbem Tag; über 50 km zuzüglich 190 € je Termin)

Inhalte

- Die Kurse K1, K2, K5 und K7 sind inhouse durchführbar. Den Zuschnitt stimmen wir in einem Vorgespräch von etwa 30 Minuten ab
- Wir bringen bis zu drei LiGrip O2, Tablets, Zielmarken und Unterlagen mit
- Praxisteile auf Ihrer Baustelle: an Ihren Objekten, mit Ihren Abläufen und Ihren Festpunkten

Abschluss: Teilnahmebescheinigung und Scanner-Führerschein wie in Kladow

Drei Zuschnitte

- Praxistag auf der Baustelle: Inhalte des K2 Praxistags, geübt an Ihrem Objekt. Theorie am Vormittag im Baucontainer oder Büro, Praxis am Nachmittag in Ihren Bauabschnitten, Auswertung im Portal. Geeignet zum Start eines Baustellen-Abos, wenn mehr als vier Personen scannen sollen.
- Dokumentation und Bauleitung: Inhalte des K5 Kompaktkurses für Ihre Bauleitung, ergänzt um einen Praxisblock am Gerät. Dieser Zuschnitt gibt keine Rechtsberatung.
- Portal im Büro: Stichtage prüfen, messen, vergleichen und als Anlage zu Protokollen ablegen, an Ihren Arbeitsplätzen.

Sie stellen einen Raum mit Tisch, Strom und Bildschirm; ein Baucontainer reicht. Für den Praxisteil brauchen wir einen Bereich Ihrer Baustelle, in dem die Teilnehmenden ohne Gefährdung gehen können. Anfahrt in Berlin und Umland bis 50 km enthalten, bundesweit zuzüglich 190 € je Termin.

K7 Auffrischung und Prüfung — 149 €

Format	2 Stunden, online oder in Kladow
Zielgruppe	Inhaber des Scanner-Führerscheins nach 12 Monaten
Gruppe	bis 8 Teilnehmende

Inhalte

- Neuerungen an Gerät, ScanBox und Projektportal
- Fehlerbilder aus der Praxis und ihre Vermeidung
- Kurze Prüfung

Abschluss: Scanner-Führerschein mit neuem Datum

Termine Dezember 2026 bis Juni 2027

Vorläufig. Verbindliche Termine und Anmeldung unter zell-scanhub.de/akademie/termine/. Fällt ein Kurs mangels Teilnehmender aus, teilen wir das bis 7 Tage vorher mit und erstatten den Preis.

Kurs	Termine	Uhrzeit	Ort
Demo-Tag (kostenfrei)	Do 03.12.2026, 07.01., 04.02., 04.03., 01.04., 13.05., 03.06.2027	15:00 bis 18:00	Kladow
K0 Webinar	Do 21.01., 18.02., 18.03., 15.04., 20.05., 17.06.2027	16:00 bis 17:30	online
K1 Führerschein	bei jeder Übergabe	90 Minuten	Übergabeort
K2 Praxistag	Di 12.01., 09.02., 09.03., 13.04., 11.05., 08.06.2027	9:00 bis 17:15	Kladow
K5 Kompaktkurs	Fr 19.03., 18.06.2027	13:00 bis 17:00	Kladow
K6 Inhouse	auf Anfrage	nach Absprache	beim Kunden
K7 Auffrischung	Mi 27.01., 24.02., 24.03., 28.04., 26.05., 23.06.2027	14:00 bis 16:00	online oder Kladow

Der Demo-Tag findet am ersten Donnerstag im Monat statt, im Mai am zweiten (6. Mai Christi Himmelfahrt). Kurszeiten mit Pausen.

Anmeldung

Platz buchen unter zell-scanhub.de/akademie/anmeldung/ oder online unter zell-scanhub.de/buchen/, per E-Mail an sebastian.zell@zell-aufmass.de oder telefonisch unter 030 321 50 17 (werktags 8 bis 17 Uhr). Die Bestätigung kommt spätestens am nächsten Werktag. Sie zahlen auf Rechnung vor Kursbeginn.

Stornierung

Bis 14 Tage vor dem Kurs kostenfrei, bis 7 Tage vorher 50 % des Preises, danach der volle Preis. Eine Ersatzperson können Sie bis zum Kursbeginn benennen.

Inhouse-Varianten

Jeder Kurs ist auch bei Ihnen durchführbar: Kurzeinweisung K1 390 €, halber Tag (K5 oder K7 erweitert) 1.100 €, Tag (K2 Praxistag auf Ihrer Baustelle) 1.900 €, Auffrischung K7 490 €, exklusives Webinar K0 490 €. Zusätzliche Teilnehmende ab der siebten Person: 90 € je Tag. Anfahrt: Berlin und Umland bis 50 km inklusive, bundesweit zuzüglich 190 € je Termin.

ZELL ScanHub

ein Geschäftsbereich von Sebastian Zell CAD- und Aufmaß Service

Anfahrt

Aufmaß-Akademie, Contessaweg 22, 14089 Berlin (Kladow). Anfahrt und Parkplätze: zell-scanhub.de/kontakt/

Demo-Tag in Kladow

Jeden ersten Donnerstag im Monat ab 3. Dezember 2026, 15 bis 18 Uhr. Sie nehmen den Handscanner selbst in die Hand, sehen den Datenweg und eine geprüfte Punktwolke im Portal. Kostenfrei, Anmeldung nötig.

Termine und Anmeldung

Kontakt

ZELL ScanHub

ein Geschäftsbereich von Sebastian Zell CAD- und Aufmaß Service

Contessaweg 22, 14089 Berlin

Hotline 030 321 50 17

werktags 8 bis 17 Uhr · sebastian.zell@zell-aufmass.de

https://zell-scanhub.de

Alle Preise je Person netto zuzüglich Umsatzsteuer, Stand November 2026. Angebote richten sich an Unternehmer (§ 14 BGB) und öffentliche Auftraggeber. Gerätedaten laut Hersteller: GreenValley LiGrip O2, 32 Kanäle, 640.000 Punkte pro Sekunde, 120 m Reichweite, RTK-Modul, Laserklasse 1. Dokumentation, keine amtliche Vermessung.